

Nieuwsbrief

In deze *Nieuwsbrief*:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Minderheidskabinet..... | 1 |
| De verlengde Westerbaan | 2 |
| Masterplan & kustversterking..... | 2 |
| De Rijnlandroute | 4 |
| Ambtenaren naar de Wilbert..... | 6 |
| Woningmarkt in beweging..... | 7 |
| De Hof van Rijsburg..... | 8 |

Minderheidskabinet

Op het CDA congres van zaterdag j.l. is met een duidelijke meerderheid ja gezegd tegen een minderheidskabinet van CDA en PVV met gedoogsteun van de PVV. Net zoals veel leden en kiezers heeft de CDA fractie in de afgelopen maanden met gemengde gevoelens de gebeurtenissen rondom de formatie gevolgd. De afkeer tegen samenwerking met een partij die mensen uitsluit overheerst maar de mogelijkheid om via regeringsdeelname juist grondrechten veilig te stellen en te bewaken en daarbij het eigen program te realiseren heeft bij de meeste CDAers de keuze doen bepalen. Terecht merkte interim partijvoorzitter Henk Bleker op dat triomfalisme over het ja voor dit kabinet en voor deze vorm ongepast is.

Naar de mening van de fractie en de afdeling is de partij de afgelopen periode vervreemd geraakt van haar eigen beginselen. Het partijbestuur heeft niet altijd verstandig gehandeld. Het is wenselijk dat er een grondig onderzoek gestart wordt naar de oorzaken van het verkiezingsdebacle en dat wordt nagedacht over de betekenis van onze



beginselen anno 2010. De afdeling Katwijk heeft het partijbestuur hiertoe opgeroepen middels een resolutie. Op het partijcongres is deze resolutie unaniem aangenomen.

De grote aanhang van de PVV, ook in Katwijk, moet elke politieke partij, zowel landelijk als lokaal, tot nadenken stemmen over de vraag waar de verbinding met de bevolking is losgeraakt. Ook CDA Katwijk houdt zich die spiegel voor. Het betekent dat de fractie nog nadrukkelijker pal zal staan voor de belangen van de burgers van Katwijk!

*Wim Driebergen
Bart van Kruistum*

Nieuwsbrief

De verlengde Westerbaan

U zult zich ongetwijfeld afvragen wat de stand van zaken met betrekking tot de verlengde Westerbaan is. Het duurt maar.... In de coulissen wordt echter hard gewerkt om aan de toezegging van de minister te voldoen. Eerder dit jaar heeft zij zich bereid verklaard onder bepaalde voorwaarden de begrenzing van het Natura 2000 gebied aan te passen. Eind van het jaar valt daarover een beslissing. Inmiddels hebben provincie en gemeente de handen ineengeslagen en een startdocument opgesteld voor de tracekeuze. Dit alles in nauwe relatie met het bestemmingsplan van de Cantineweg. In het bestuurlijk informatie systeem van de gemeente Katwijk vindt u in de agenda van de commissie Ruimte van september j.l. stuk tkn 13 alles over de voortgang van het project "Westerbaan"

Bart van Kruistum



Katwijk als groeigemeente staat voor de keuze in hoeverre zij haar inwoners in eigen huis wil faciliteren. Als de plannenmakers het voor het zeggen hebben gaat Katwijk op de schop. Komt er een zeejachthaven zuidelijk van de uitwatering, een kioskenpad langs de zeereep, wordt het Baljuwplein een culturele ontmoetingsplaats, gaan we op het Andreasplein vooral een terrasje pikken en wordt het centrumgebied uitgebreid in oostelijke richting. Katwijk centrum als het bruisende hart van de nieuwe gemeente. Tegelijkertijd weten we dat er nu reeds een zeker spanningsveld bestaat tussen wonen, werken, winkelen en uitgaan in het centrum. Ook weten we dat de mogelijke komst van een zeejachthaven tal van extra mogelijkheden gaat bieden. Dat geldt ook voor het kustversterkingsproject. Het kan dan ook niet anders dat op zorgvuldige wijze een aantal afwegingen gemaakt dienen te worden.

Masterplan & kustversterking

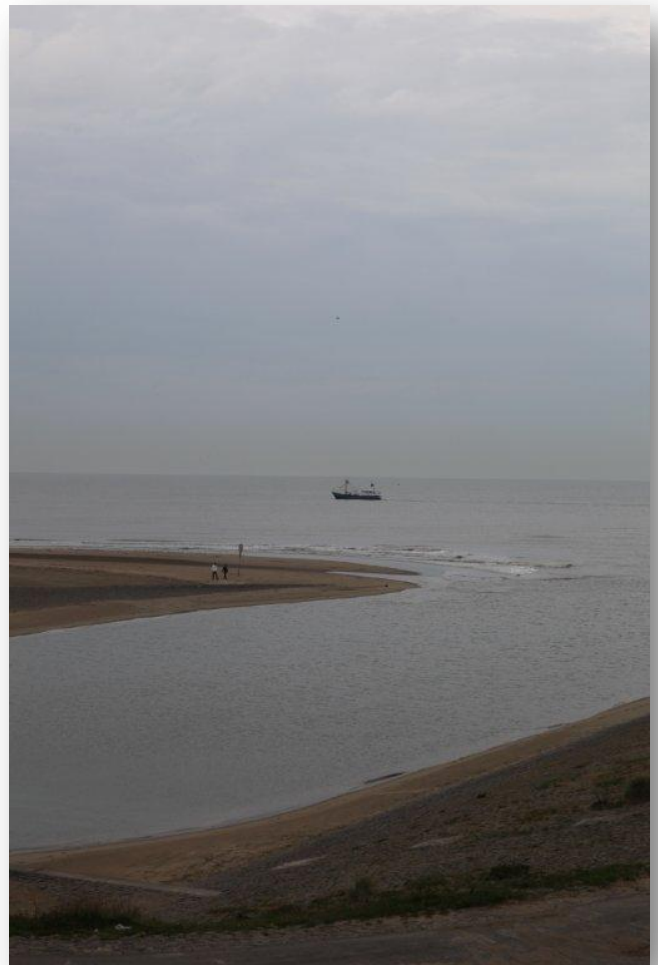
De in 2007 door de raad vastgestelde BSV (brede structuurvisie) heeft voor het centrumgebied geresulteerd in een masterplan voor Katwijk aan Zee. INBO architecten uit Amsterdam heeft haar visie geëtaleerd en een aantal uitgangspunten geformuleerd waar de leden van de commissie ruimte van 13 oktober a.s. zich over zullen uitspreken. Om de inwoners van Katwijk gelegenheid te bieden ook haar mening te geven organiseert het CDA Katwijk woensdag 6 oktober een bijeenkomst in Het Anker aan de Voorstraat.

Nieuwsbrief

Van groot belang voor de ruimtelijke ontwikkeling van Katwijk centrum is het kustversterkingsproject dat in 2013/2014 zijn beslag gaat krijgen. Ondanks het feit dat bij veel Katwijkers de scepsis over nut en noodzaak van de dijkverzwaring overheerst biedt het kustverdedigingsplan ook kansen. Wethouder Daan Binnendijk heeft zich enorm ingespannen om een parkeergarage in de zeereep mogelijk te maken. En met succes! Rijnland heeft zijn aanvankelijke reserves tegen de komst van een parkeergarage (700 parkeerplekken) laten varen. Daarmee zouden de parkeerproblemen in het centrum goeddeels opgelost kunnen worden. Maar dat niet alleen, de Princestraat kan autovrij gemaakt worden en dat biedt dan weer kansen de weekmarkt naar het centrum te verplaatsen. Al met al legio mogelijkheden om het centrum van Katwijk een nieuw jasje aan te trekken.

Welkom op woensdag 6 oktober. We starten om 20.00 uur.

Bart van Kruistum.



Nieuwsbrief

De Rijnlandroute

De dreigende financiële tekorten bij de aanleg van de Rijnlandroute dwingen tot het maken van keuzes. Op de benodigde € 800 miljoen ontbreekt ruim € 200 miljoen. De provincie en de gemeenten in de regio onderzoeken nu of de aanleg goedkoper kan. Daarnaast wil men de weg in fasen aanleggen, zodat met het beschikbare geld gestart kan worden met de eerste fase. Door over een langere periode jaarlijks geld te reserveren, verwacht men de nog bestaande gaten in de begroting alsnog op te vullen. Eenzelfde probleem doet zich voor bij de RijnGouweLijn.

De regio Holland Rijnland heeft dringend behoefte aan verbetering van de infrastructuur. Daarom stellen rijk, provincie en gemeenten in Holland Rijnland gezamenlijk grote bedragen beschikbaar voor de broodnodige verbetering van de bereikbaarheid. Om daadwerkelijk op de bijdrage van het rijk

van ruim € 400 te kunnen rekenen, moet er voor 1 december duidelijkheid komen over de financiering. De regio kampt vooralsnog met een tekort voor de Rijnlandroute en de RijnGouweLijn West naar Noordwijk. De commissie Ruimte vergaderde begin september over het standpunt van de gemeente Katwijk. Eind september presenteerde Holland Rijnland aanvullende voorstellen.

In de visie van het CDA Katwijk zal de gemeente in elk geval moeten vasthouden aan het motto 'Eerst bewegen, dan bouwen'. Dat betekent dat woningbouw op voormalig vliegveld Valkenburg alleen aan de orde is als de nieuwe wijk al in de eerste fase goed wordt ontsloten. Van de aanvankelijke voorstellen tot fasering lijkt alleen variant F acceptabel. Deze variant zorgt wel voor de benodigde ontsluiting, maar voldoet in de voorstellen nog niet aan de gewenste inpassing van de weg bij Valkenburg en Katwijk aan de Rijn. De Churchill Avenue, ontwikkeld als burgerinitiatief, is eveneens uitvoerbaar, mits de kosten daarvan niet groter zijn dan de F-variant.



Nieuwsbrief



Om uiteindelijk de tweede fase te kunnen uitvoeren, zullen de regiogemeenten tot 2024 jaarlijks geld moeten reserveren voor deze infrastructurele projecten. Dat is twee jaar langer dan gepland. Van Katwijk en Leiden wordt verwacht dat zij gezamenlijk nog eens € 25 miljoen betalen. Volgens afspraak levert de bouw op Nieuw Valkenburg een belangrijke financiële bijdrage. Een snelle bouwstroom is daarom wenselijk, maar mag echter niet de woningmarkt verstoren en te sterk concurreren met de woningen die in Katwijk vrijkomen. Indien nodig moet het aantal te bouwen huizen over een langere periode vrijkomen of zelfs naar beneden worden bijgesteld.

Fasering van de RijnGouweLijn betekent dat de RGL vooralsnog niet naar Noordwijk wordt doorgetrokken. Dat

vermindert ook de vervoerswaarde en stuit daarom op de nodige bezwaren. De aanleg van de RijnGouweLijn naar Katwijk komt daarmee opeens weer in een ander daglicht. De CDA-fractie gaat er vanuit dat de provincie zich zal houden aan de afspraken over de kosten voor de inpassing door Katwijk. Wanneer daarvoor onvoldoende geld beschikbaar is, zet dat de haalbaarheid van de RijnGouweLijn door Katwijk verder onder druk. Goed openbaar vervoer blijft echter van groot belang voor de bereikbaarheid van Katwijk. Hoogwaardig openbaar vervoer zal nodig zijn om de toekomstige nieuwe kern op vliegveld Valkenburg ruimtelijk, economisch en sociaal te laten aansluiten op de rest van de gemeente, niet in de laatste plaats op het natuurlijke centrum Katwijk aan Zee.

Jeroen Ravensbergen

Nieuwsbrief

Ambtenaren naar de Wilbert

Nee het is niet wat u denkt, onze gemeente beschikt nog over een uiterst vitaal ambtenarenkorps. Maar de huisvesting is een probleem. Nu zitten de 480 ambtenaren versnipperd over de locaties Julianalaan, Zuidstraat en het oude gemeentehuis in Rijnsburg. Eigenlijk te krap, het zit helemaal vol. Met de groei van de gemeente in het vooruitzicht is de laatste jaren gewerkt aan een plan om fors uit te breiden aan de Julianalaan. In december 2010 lag er een voorstel om knopen door te hakken. Gelukkig had de Raad onder aanvoering van het CDA de helderheid van geest om zo'n verstrekkend besluit over de verkiezingen heen te tillen en ook een gloedvolle nieuwjaarstoespraak kon het tij niet keren. Door de economische crisis krijgt ook de gemeente te maken met flinke ombuigingen die we de komende jaren door moeten voeren. Om in zo'n tijd 20 miljoen te investeren in nieuwbouw voor ambtenaren valt slecht te verkopen.

Zo doet zich de kans voor om de kantoorruimte aan de Overrijn te huren waar plek is voor maar liefst 150 ambtenaren. Het college spreekt nog over een "next-best" scenario na de centrale huisvesting doormiddel van nieuwbouw maar voor de CDA fractie is deze optie een buitenkans.

De hele ambtelijke organisatie is dan op twee locaties gehuisvest die vrij dicht bij elkaar liggen. De Zuidstraat kan worden verkocht en het nieuwe deel van het oude gemeentehuis van Rijnsburg kan worden verhuurd. Het oude deel van het gemeentehuis in Rijnsburg komt



beschikbaar voor maatschappelijke organisaties en verenigingen. Denk daarbij aan Bibliotheek, Oranjevereniging, de Biljartclub, de Bridgeclub enz enz. De CDA fractie houdt vast aan de publieksbalie (2 dagen per week) en ook de trouwzaal blijft in functie. De locatie Schoolstraat in Katwijk aan Zee kan worden herontwikkeld.

Meerdere vliegen in één klap.

Wij hebben in de Raad van 30 september onze wethouder Wim van Duijn vol vertrouwen op pad gestuurd om het pand 't Heerenhuys aan de Overrijn aan te huren.

Het college denkt de hele verhuizingoperatie budgettair neutraal te kunnen regelen en ook dat is pure winst als je dat afzet tegen een investering van 20 miljoen nieuwbouw. Bovendien kan deze operatie binnen een jaar geregeld zijn.

Kortom een sterk staaltje "No Nonsense" beleid van dit nieuwe college wat uiteindelijk raadsbreed werd ondersteund. Chapeau!

Krijn van der Spijk

Nieuwsbrief

Woningmarkt in beweging.

Met de aanhef: mensen willen wonen, bouwers willen bouwen, werd in de raadsvergadering van donderdag 30 september j.l. aandacht gevraagd voor de problemen op de woning markt. Het CDA wil de woningmarkt toegankelijker maken voor starters en tegelijkertijd de bouwsector een duwtje in de rug geven. Met het verstrekken van starterleningen kan een deel van het doel worden bereikt. Eerder dit jaar werd de rijksregeling voor starterleningen stop gezet. Het CDA heeft daarbij het college gevraagd door te gaan met het verstrekken van de leningen, minstens tot aan de evaluatie. Nu de evaluatie van het inzetten van starterleningen positief is uitgevallen, is de volgende stap aan de beurt. Het college van B&W kwam met het voorstel om alleen voor bestaande woningen starterleningen in te zetten. Voor het CDA een goed begin. In antwoord op vragen van het CDA in de commissie Ruimte of er niet een tandje bijgezet kon worden door deze regeling in te zetten voor nieuwbouwwoningen, kwam een

prima antwoord van CDA wethouder Wim van Duijn. Reeds in november komt er een voorstel over het verruimen van de regeling voor nieuwbouwprojecten. Daarnaast kwam in de raadsvergadering de toezegging dat ook andere middelen worden onderzocht om “de boel” weer op gang te krijgen.

De enthousiaste reactie van het CDA op het besluit en over de toezegging van het college werd door een aantal partijen niet begrepen. Er ontstond zowaar een pittig debat, waarin het CDA liet merken er te staan voor de mensen die willen wonen en voor de bouwers die willen bouwen. Kortom, voor het in beweging houden van de woningmarkt met de middelen die de gemeente daarvoor kan aanwenden. Veel partijen wijzen op de kosten. Het gevraagde krediet is inderdaad flink, maar de rentekosten die de gemeente uiteindelijk moet dragen zijn daar maar een fractie van. We zijn op weg om een van de beloften tijdens de verkiezingen kleur te geven.

Leen van den Oever



Nieuwsbrief

De Hof van Rijnsburg

Voor de ontwikkeling van de locaties Garage Dijksman en Vlietstede heeft de gemeente een nieuwe stedenbouwkundige visie opgesteld. De visie moet het uitgangspunt vormen voor de ontwikkeling van deze gebieden, evenals voor de locatie Emmaschool/Bibliotheek. De strategische visies 'Kaders voor bouwen' en 'Echt Rijnsburg', die nog in de gemeente Rijnsburg zijn vastgesteld, zijn erin verwerkt. Het CDA is benieuwd naar de mening van de Rijnsburgers.

In De Hof van Rijnsburg wordt ingegaan op de wenselijke ontwikkelingen op de locaties Dijksman, Vlietstede en Emmaschool/Bibliotheek en de relatie tot de omliggende gebieden. De betekenis van de kerk en het aanpalende plein als meest historische plek van Rijnsburg staat centraal. De kerktoren vormt het middelpunt. De functie van het Burg. Koomansplein als evenementenplein wordt verder versterkt. De historische achtergrond moet ook de beeldkwaliteit van de bebouwing bepalen. De groene sfeer van de vroegere Kloostertuin vormt

de inspiratie voor herstel van het groen en voor nieuwe aanplant.

Verkeer

De aanpassing van de verkeerscirculatie tot een kwadrantenstructuur is al in eerdere visies op het hart van Rijnsburg beschreven. Deze structuur bestaat uit een ring rondom het centrum, die de hoofdontsluiting vormt. Tussen de kwadranten is binnen de ring weinig uitwisseling van verkeer. De aanpassingen zijn vooral bedoeld om het verkeer te reguleren, en niet om het verkeer uit het dorp te weren.

De visie De Hof van Rijnsburg wordt in de maand oktober besproken in de commissie Ruimte. Bij de ontwikkeling van eerdere visies is een groot aantal informatieavonden gehouden waar suggestie en opmerkingen konden worden gemaakt. Ook in de komende weken wil de CDA-fractie graag haar oor te luisteren leggen bij de inwoners van Rijnsburg. Heeft u opmerkingen of vragen, laat het ons even weten. Meer informatie over het plan is te vinden op www.cdakatwijk.nl.

Jeroen Ravensbergen

Nieuwsbrief

De kustversterking en het masterplan Katwijk aan Zee



- Wat:** bijeenkomst CDA Katwijk
Waar: Het Anker Voorstraat 72-74
Wanneer: woensdag 6 oktober a.s. om 20.00 uur.

De komende jaren ondergaat het centrum van Katwijk aan Zee een ware metamorfose. Tenminste, als het aan de plannenmakers ligt. In de komende maanden zullen er beslissingen genomen worden en knopen worden doorgehakt. Beslissingen die u als inwoner van Katwijk zullen raken. Het CDA Katwijk is dan ook razend benieuwd wat u van al die plannen vindt.

Een kleine greep uit de plannen:

- Het realiseren van een parkeergarage in de zeereep
- Het verplaatsen van de weekmarkt naar de zwaaihoek
- De inrichting van een kioskenpad langs de boulevard
- Het realiseren van een cultuurcluster rondom het Baljuwplein
- Het omvormen van het Andreasplein tot een hoogwaardig terrassenplein

Het CDA Katwijk wil deze avond vooral gebruiken om te horen wat u van al deze plannen vindt. Uw inbreng wordt meegenomen als later dit jaar besluitvorming in de gemeenteraad plaatsvindt. We zien u dus graag op 6 oktober in Het Anker. Koffie of thee staat voor u klaar!



Meer informatie over deze avond en de plannen? Kijk op www.cda.nl/katwijk.