



NIEUWSBRIEF

Raadsfractiegemeente Rheden

Maart 2009 nr. 2

Contactadres nieuwsbrief: wimvangiessen@gmail.com

Website CDA: www.cdarheden.nl

Contactadres fractie: gulykuiper@hetnet.nl

In dit nummer:

- Landelijk gebied
- Amendement zienswijze 37 Beekhuizenseweg 77 Velp
- Motie Beeldkwaliteitsplan
- Amendement Bestemmingsplan LG/relatie Landschapsvisie
- Tunnel Molenweg in Dieren
- Gelders Nieuws

Landelijk Gebied

In de Raadsvergadering van 27 januari j.l. stonden twee voorstellen over het landelijk gebied op de agenda, te weten het Beeldkwaliteitsplan Landelijk Gebied en het Bestemmingsplan Landelijk Gebied.

In het landelijk gebied komen veel belangen samen, en het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan leverden dan ook veel reacties op.

Voor het CDA stond centraal dat de belangen van zowel natuur als landbouw op evenwichtige wijze tot hun recht dienen te komen. Dat troffen we echter onvoldoende aan in zowel het Beeldkwaliteitsplan als in het Bestemmingsplan.

In het Beeldkwaliteitsplan, wordt vooral geredeneerd vanuit de waarde van het landschap. (hoogten gebouwen, stallenbouw, hiërarchie gebouwen enz.). Die waarden zijn centraal gesteld.

Echter in ons coalitieakkoord en in de landschapsvisie is gesteld, dat er een balans dient te zijn tussen

de belangen van de agrarische sector en die van het landschap. Die balansgedachte is niet doorgetrokken naar dit Beeldkwaliteitsplan. Terwijl dit wel mag worden verwacht van deze uitwerking van het Landschapontwikkelingsplan (LOP). Evenwichtigheid mag geen dode letter worden. Balans betekent hier, dat bij de toetsing van plannen een publieke afweging wordt gemaakt tussen de wijze van toepassing van een richtlijn en de consequenties daarvan voor een doelmatige agrarische bedrijfsuitoefening. Dus geen mechanische toepassing van richtlijnen, maar vooraf een afwegen van de consequenties en daarop het besluit baseren. Het gaat dan bijvoorbeeld om hoogten van hekwerken en ruimte voor ontwikkelingsmogelijkheden voor agrarische bedrijven. Een tekstwijziging van het CDA was regeltechnisch niet inpasbaar. Maar de wethouder heeft wel enkele malen toegezegd dat maatwerk zal worden geleverd. En dat het College bereid is tot bestemmingsplanwijziging als om bedrijfseconomische redenen meer ontwikkelingsruimte nodig is voor agrarische bedrijven. Het is dus zaak de ontwikkelingen in de praktijk goed te volgen.

Een tweede punt was, dat het Beeldkwaliteitsplan bij schaalvergrotende ontwikkelingen, bijvoorbeeld bij stallen en silo's, een landschappelijke inpassing vraagt.

De kosten voor deze inpassing kunnen hoog kunnen zijn en daarmee een belemmering kunnen opleveren voor een economisch gewenste bedrijfsontwikkeling

Landschappelijke inpassing is bovendien een maatschappelijke wenselijkheid, waarvan het redelijk is dat de kosten niet uitsluitend voor rekening mogen komen van het betreffende agrarische bedrijf,

De CDA fractie heeft daarom een motie opgesteld, en mede met VVD en Gemeentebelangen ingediend, waarin het College wordt opgedragen onderzoek te doen naar mogelijkheden om te komen tot een landschapsinpassingsfonds, waaruit de kosten van landschappelijke inpassing (mede) kunnen worden vergoed. En de Raad voor het eind van 2009 de resultaten van het onderzoek, vergezeld van een voorstel, te doen toekomen.

Deze motie is met algemene stemmen aangenomen.



Ten derde: het bestemmingsplan Landelijk Gebied legt een relatie tussen Landschapsvisie, het Beeldkwaliteitsplan LG en het bestemmingsplan LG.

Zo staat in het raadsvoorstel voor dit bestemmingsplan, dat de Landschapsvisie een belangrijke basis is van de beleidsvisie in hoofdstuk 6 van de Toelichting op het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan LG legt verder een koppeling met het Beeldkwaliteitsplan als toetsingselement bij het beoordelen van ontwikkelingen in het gebied.

Echter, het in de Landschapsvisie belangrijke uitgangspunt van een balans tussen landbouw en landschap is niet verwoord in het bestemmingsplan. Noch in Hoofdstuk 6 van de Toelichting, noch in de Beschrijving in Hoofdpijnen in het bestemmingsplan is dit terug te vinden. Er staat zelfs geen verwijzing naar de Landschapsvisie.

In vergelijking met de Landschapsvisie komt de positie van de landbouw in de Toelichting en in de Beschrijving in Hoofdpijnen er bekaaid vanaf.

Daarom heeft de CDA-fractie hiervoor een amendement tot wijziging van het bestemmingsplan opgesteld en samen met VVD en GB ingediend. Na een aanpassing van de tekst is dit amendement met algemene stemmen aanvaard.

Tenslotte heeft de fractie samen met VVD en GB een amendement gesteund betreffende een langselepende kwestie met een gebied in Velp, dat met 13 tegen 11 stemmen is aangenomen.

Zowel het beeldkwaliteitsplan als het bestemmingsplan zijn vervolgens vastgesteld.



Vereniging
Gemeentebelangen

De Steeg
Dieren

Elleoom - Leeg Soeren - Rheden - Spenkeren - Velp



Amendement zienswijze 37 Beekhuizenseweg 77 Velp

De raad van Rheden, in vergadering bijeen op 27 januari 2009, sprekende over het bestemmingsplan Landelijk gebied;

OVERWEGENDE:

- dat krachtens het vigerende bestemmingsplan uit de jaren '50 en de bebouwingsvoorschriften Rheden 1963 het genoemde perceel de bestemming "Verspreide bebouwing A" heeft;
- dat het bestemmingsplan Landelijk Gebied een conserverend bestemmingsplan is;

- dat de eigenaar van het perceel in de jaren '80 diverse gesprekken heeft gevoerd met de gemeente waarin van gemeentezijde nimmer is aangegeven niet te willen meewerken aan woningbouw op het genoemde perceel;
- dat uit correspondentie tussen gemeente en de eigenaar uit het jaar 1985 blijkt, dat de gemeente een voorkeur uitspreekt voor woningbouw boven hotelbouw;
- dat in overleg en met instemming van de gemeente een ontsluiting van het terrein is vastgelegd;
- dat door allerlei ontwikkelingen de huidige eigenaar te lang in onzekerheid is gebleven over de mogelijkheden van zijn terrein;
- dat het om bovengenoemde redenen onredelijk is aan het perceel nu de bestemming Bos- en Natuurwaarden toe te kennen;

BESLUIT

- Het perceel Beekhuizenseweg 77 te Velp als een witte vlek in het voorliggend bestemmingsplan Landelijk Gebied op te nemen.

en gaat over tot de orde van de dag.

De Steeg 27 januari 2009,

Namens de VVD-fractie,

Ronald Haverkamp

namens de CDA-fractie,
Gemeentebelangen,

C.L. van Gulyk

namens fractie

Piet Wubs



Raadsfractie gemeente Rheden



Vereniging
Gemeentebelangen

De Steeg
Dieren

Elleboom - Laag Soeren - Rheden - Spankeren - Velp



Motie Beeldkwaliteitsplan

De Raad van de gemeente Rheden, in vergadering bijeen op 27 januari 2009, sprekend over het voorstel Beeldkwaliteitsplan Landelijk Gebied Rheden,

Overwegend dat,

- het Beeldkwaliteitsplan ten aanzien van schaalvergroten ontwikkelingen, bijvoorbeeld bij stallen en silo's, landschappelijke inpassing vraagt
- de kosten voor deze inpassing hoog kunnen zijn en daarmee een belemmering kunnen opleveren voor economisch gewenste bedrijfsontwikkeling
- landschappelijke inpassing bovendien een maatschappelijke wenselijkheid is, waarvan de kosten niet uitsluitend voor rekening mogen komen van het betreffende agrarische bedrijf,

Draagt het College op,

- onderzoek te doen naar mogelijkheden om te komen tot een landschapsinpassingsfonds, waaruit de kosten van landschappelijke inpassing (mede) kunnen worden vergoed
- de Raad voor het eind van 2009 de resultaten van het onderzoek, vergezeld van een voorstel, te doen toekomen,

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA-fractie
Gemeentebelangen
C.L. van Gulyk

VVD-fractie
R.Haverkamp

fractie
P.L. Wubs



Raadsfractie gemeente Rheden



Vereniging
Gemeentebelangen

De Steeg
Dieren
Elleoom - Laag Soeren - Rheden - Spankeren - Velp

Amendement Bestemmingsplan LG/relatie Landschapsvisie

De Raad van de gemeente Rheden, in vergadering bijeen op 27 januari 2009, sprekend over het voorstel Bestemmingsplan Landelijk Gebied,

Overwegend dat,

- in het raadsvoorstel wordt vermeld, dat de Landschapsvisie een belangrijke basis vormt van de beleidsvisie in de toelichting van het bestemmingsplan Landelijk Gebied
- dat noch in de Toelichting noch in het bestemmingsplan een verwijzing naar of een relatie met de Landschapsvisie wordt gegeven
- dat hierdoor in het bestemmingsplan Landelijk Gebied het in de Landschapsvisie geformuleerde beleidsdoel van een balans tussen de belangen van de agrarische sector en landschap niet tot zijn recht komt,

Besluit,

In het bestemmingsplan Landelijk Gebied artikel 1.3 als volgt te wijzigen:

- In onderdeel B (blz.12) na de laatste zin van de eerste alinea "De mogelijkheden ...recreatie)" toevoegen de zin:
"In agrarisch gebied met natuur- en landschapswaarden is landbouw de primaire functie."
- In onderdeel B (blz. 12) de zin "Landbouw en natuur het gebied." vervangen door het volgende:
"Natuur en landbouw zijn de basisfuncties van het Rhedens en Rozendaals landschap. De continuering van blijvende agrarische bedrijven, al of niet met agrarisch natuurbeheer of levering van groen-blauwe diensten heeft hierbij prioriteit. In conflictsituaties wordt gezocht naar voor ieder passende oplossingen."

- In onderdeel B (blz. 12) na de laatste zin "De mogelijkheden ... plaatsgebonden." toevoegen de zin:

"Bij de beoordeling van de toelaatbaarheid van ontwikkelingen in het landelijk gebied baseert het College van burgemeester en wethouders zich mede op het beleid dat in de door de Raad vastgestelde Landschapsvisie staat beschreven (vastgesteld op d.d. 26 juni 2007)."

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA-fractie
Gemeentebelangen
C.L. van Gulyk

VVD-fractie
R.Haverkamp

fractie
P.L. Wubs

Tunnel Molenweg in Dieren



Op de agenda van de raadsvergadering van 3 maart j.l. stond het voorstel m.b.t. de aanleg van een tunnel in de Molenweg te Dieren. Het betreft hier de aanleg van een ongelijkvloerse kruising van de Molenweg/Enkweg met de Burgemeester de Bruinstraat (N348). Het plan voor deze tunnel stond reeds in model 3A van de Traverse Dieren. Het College wilde de uitvoering van de tunnel naar voren halen, om deze zo gelijktijdig met de uitvoering van de rioleringswerkzaamheden te kunnen realiseren. Door werk met werk te maken worden voordelen in zowel tijd als geld behaald. Vooral deze plotselinge versnelling en de verhoging van de Burg. de Bruinstraat (1,40 m) veroorzaakte bij een aantal bewoners bezwaren.

De CDA-fractie heeft hierin het standpunt ingenomen, dat de tunnel onderdeel is van model 3A van de Traverse Dieren, die vorig jaar in de Raad en ook bij het overleg met de belangen- en buurtorganisaties (de Tafel van Tien) is aanvaard. Het betreft hier een als onveilig ervaren kruispunt, ondanks de huidige verkeerslichteninstallatie. In de discussie over model 3A is destijds bewust gekozen hier een ongelijkvloerse kruising van te maken door middel van een tunnel. De tunnel draagt bij aan een veiliger verkeerssituatie en vermindering van de barrièrewerking.

Om financiële redenen was destijds de tunnel beperkt voor langzaam verkeer, hoewel toen vanuit de burgers en Tafel van Tien werd bepleit ook auto's doorgang te verlenen. Dit wordt nu mogelijk gemaakt, waardoor de tunnel niet hoger, wel breder zal worden dan in model 3A. Wat betreft geluidhinder en fijnstof zal voldaan moeten worden aan de wettelijke normen. De CDA-fractie steunt daarom de aanleg van deze tunnel.

Echter naast deze inhoudelijke kant is er ook de communicatieve.

Het naar voren halen van de uitvoering voelt voor een aantal betrokkenen als een overval, als overhaast en ondoordacht.

Volgens de CDA-fractie is goede communicatie hier het kernwoord. Draagvlak is van belang voor het welslagen van het hele Traverse project. Ook voor dit onderdeel. Al betekent dat geen recht van veto, de besluiten worden in de Raad genomen.

In feite gaat het om de vraag of de Raad bereid is om het algemene en globale model 3A ook door te zetten in concrete projecten. We kunnen niet bij elke kruising de uitgangspunten van model 3A opnieuw ter discussie stellen.

Maar juist bij het concreet worden van plannen is goede communicatie noodzakelijk, want dat kan ideeën over uitvoering opleveren, maar ook schokeffecten, misverstanden en onrust voorkomen. Openheid in de informatie vanuit de gemeente is dan essentieel.

Op het vlak van communicatie heeft de gemeente echter stekken laten vallen, zowel ten aanzien van de betrokken bewoners als de Tafel van Tien. Het CDA heeft daarom, evenals andere fracties in de raad, sterk aangedrongen op verbetering van de communicatie.

Dit betekent voor de toekomst dat we goed moeten afspreken met elkaar hoe we in communicatieve zin met burgers en Tafel van Tien omgaan. Want vertrouwen komt te voet en gaat te paard. Het College heeft erkend dat hier verbetering noodzakelijk is en toegezegd nieuwe afspraken te maken voor een verbeterd en structureel overleg met de Tafel van Tien.

Foto : Theo Kooijmans



Kruising Molenweg-Burg. De Bruinstraat - Dieren

Gelders Nieuws: Toekomst van NUON

Provinciale staten van Gelderland heeft in januari een debat gevoerd over de toekomst van NUON.

Dit is een onderwerp dat de gemoederen danig bezig houdt. De laatste tijd worden wij als fractie frequent overladen met vragen, suggesties en opmerkingen. Vandaar dat ik in deze nieuwsbrief aandacht wil schenken aan dit onderwerp. NUON is een bedrijf dat onder andere voortkomt uit de PGEM.

Een bedrijf dat destijds door de provincie Gelderland zelf is opgericht om de provincie van elektriciteit te voorzien. Gelderland is dus historisch bijna letterlijk vergroeid met NUON. Een eventueel afscheid van NUON (het formele besluit moet nog worden genomen) doet dus emotioneel gezien pijn.

NUON is echter niet de NUON meer van enige jaren geleden. Door de nieuwe wetgeving zijn er al grote veranderingen geweest. Het hoogspanningsnetwerk is nationaal ondergebracht bij het nieuwe bedrijf Tennet. De rest van het electriciteitsnetwerk van NUON is ondergebracht in het bedrijf Liander. De provincie blijft echter aandeelhouder daarvan.

De berichten die u hoort over de verkoop van NUON gaan dus slechts over een deel van het bedrijf, het zogenaamde productie en leveringsbedrijf.

Daarnaast is ook de energiemarkt compleet veranderd. Het is niet meer zo dat elke Geldender zijn stroom krijgt van NUON (of vroeger de PGEM). Iedereen kan overal zijn stroomcontract afsluiten. Uit navraag blijkt dat vele inwoners en bedrijven in Gelderland hun stroom op dit moment betrekken van andere bedrijven dan NUON. Omgekeerd heeft NUON al vele klanten buiten Gelderland.

Er is dus veel veranderd op het gebied van de energielevering. Veranderingen waardoor wij als Provinciale Staten ook worden gedwongen op een andere wijze hier mee om te gaan dan pakweg 10-15 jaar geleden. De komende tijd wordt spannend. Wij zullen als Provinciale Staten besluiten moeten gaan nemen vanuit het belang van Gelderland, en u als Gelderse bevolking en Gelderse bedrijven. Dit zullen wij als CDA Statenfractie doen in het volle besef dat wij publieke aandeelhouder zijn, waarbij alle belangen die daar mee zijn gemoeid goed moeten worden afgewogen.



John van Meeteren,
Fractie voorzitter

|