

# ***CDA Teylingen: Voor iedereen !***

## 1. Bestuur en dienstverlening

Duurzaam, betrokken en betrouwbaar.

*Duurzaam* betekent: een toekomstgericht bestuur, oog voor de omgeving, visies ontwikkelen en die vertalen in duidelijke standpunten.

*Betrokken* betekent: toegankelijk zijn voor alle inwoners van de gemeente en hen maximaal betrekken bij de besluitvorming.

*Betrouwbaar* betekent: doen wat je belooft

Het CDA wil dat op de volgende wijze tot stand brengen :

## 2. Zorg, Welzijn en Sport

Sport is gezond en draagt bij aan ons fysiek en geestelijk welzijn. En omdat nog steeds geldt dat “jong geleerd is oud gedaan” moeten we bij de jeugd beginnen. Dat kan door extra sport – en speelmogelijkheden tijdens en na schooltijd te creëren door gebruik te maken van de Impuls Brede Scholen, Cultuur en Sport. Hiermee kunnen combinatiebanen gefinancierd worden om op school of in de naschoolse opvang extra bewegingsonderwijs door vakleerkrachten te laten geven. Daarnaast zou er meer aandacht en ruimte moeten zijn voor recreatief sporten. In dat kader wil het CDA ook een doorlopend sportaanbod bevorderen, waarmee onder het motto “een leven lang sporten” bedoeld wordt dat er voor alle leeftijdscategorieën iets te sporten moet zijn.

Het CDA vindt het belangrijk dat iedereen zo lang mogelijk sturing aan zijn eigen leven kan geven en zo lang mogelijk volwaardig en zelfstandig moet kunnen functioneren. Daarvoor moet er een goed sluitend zorgnetwerk zijn, ondersteund door één gemeentelijk zorgloket voor WMO en inkomensvoorzieningen van waaruit iedereen op een adequate wijze geholpen kan worden.

Ook de Stichting Welzijn Teylingen moet blijvend ondersteund worden.

Voor vragen over jeugd en jongeren zal een goed toegerust Centrum voor Jeugd en Gezin de plek zijn waar men verder geholpen kan worden en die vanuit alle drie de kernen goed bereikbaar is.

De gemeente heeft een steeds grotere taak op het gebied van de gezondheid. Voorlichting en preventie zijn daarin zeer belangrijk.

Voor alle inwoners is het belangrijk dat de eerstelijns gezondheidszorg voldoende aanwezig is in Teylingen. De gemeente dient waar mogelijk deze zelfstandige ondernemers, zoals huisartsen, tandartsen en therapeuten, te faciliteren, opdat zij zich in Teylingen kunnen vestigen. Ten aanzien van de tweedelijns gezondheidszorg (ziekenhuizen of klinieken) is met name de bereikbaarheid per openbaar vervoer een permanent punt van aandacht voor het CDA.

Een zeer belangrijk onderdeel van de zorg voor ouderen is de beschikbaarheid van geschikte huisvesting: aangepaste woningen met zorg dichtbij en op maat. De nieuwbouw van De Schutse in Sassenheim en Luduina in Warmond dient dan ook prioriteit te krijgen.

## 3. Jeugd

Het CDA vindt het belangrijk dat de jeugd van Teylingen kan opgroeien in een veilige, groene leefomgeving, waar ze kunnen spelen en zich dankzij goede onderwijsvoorzieningen kunnen ontwikkelen tot de volwassenen van de toekomst. Een bloeiend verenigingsleven maakt het mogelijk dat de jeugd veel kansen krijgt om zich ook buiten schooltijd te ontplooiën door middel van sport, muziek, kunst en cultuur.

Het CDA pleit wat betreft de armoedebestrijding voor de oprichting van een regionaal fonds in samenwerking met de gemeenten in de ISD (Intergemeentelijke Sociale Dienst) en maakt deelname door de jeugd aan sport en/of culturele activiteiten tot speerpunt van haar Jeugd- en Jongerenbeleid.

Starterwoningen en –leningen voor de jongeren van de gemeente faciliteren zodat ook deze groep binnen de gemeente kan blijven wonen.

## 4. Onderwijs

Gelijkwaardige mogelijkheden voor alle inwoners. Hierbij is van belang dat er geïnvesteerd wordt in de vroeg- en naschoolse opvang. De scholen faciliteren tot het mogelijk maken van de opvang, waardoor de jeugd naast het reguliere onderwijs gestimuleerd wordt tot deelname aan bvb sport, culturele of natuuractiviteiten. De Brede School in Warmond wordt hier al op afgestemd.

## 5. Sociale cohesie

Eén van de taakvelden van de WMO is de zorg voor een goede sociale cohesie: het CDA wil de komende raadsperiode wijkgericht gaan werken. Met wijkteams (of wijkverenigingen) moet er met de gemeente samen een goed netwerk ontstaan van formele en informele zorgverleners. Dit wordt aangeduid met de term wijkbeheer: ken elkaar, weet elkaar te vinden en weet wat er leeft. Met name de informele zorg draagt in belangrijke mate bij aan de sociale cohesie. Burgers zelf hebben hier een taak en het CDA wil dat stimuleren en ondersteunen en daarmee investeren in een zorgzame samenleving.

Het eerste lustrum van de gemeente komt eraan. Wie heeft er ideeën?  
Burgerinitiatieven zijn welkom, daar moet naar geluisterd worden.

## 6. Veiligheid / duurzaamheid leefomgeving

Ten behoeve van de grotere veiligheid op straat zullen de overheid en de burgers de handen ineen moeten slaan. Het CDA wil het Burgernet stimuleren, waarbij burgers kunnen helpen bij de opsporing van een verdachte of een vermist kind.

Op voorstel van het CDA Is Teylingen Millenniumgemeente geworden. In samenwerking met burgers en bedrijven willen wij hier verder inhoud aan geven.

Het CDA wenst dat de overheid samen met de inwoners de doelstellingen verder concretiseert, ook hier zijn burgerinitiatieven welkom.

## 7. Natuur/Toerisme

De Bollenstreek is van oudsher een natuurlijke combinatie van de natuur en het toerisme. Daarnaast is er veel watertoerisme op de Kaag. Het watertoerisme kan worden gestimuleerd. Gedacht wordt aan de aanleg van een boerenjachthaven. Massatoerisme moet voorkomen worden, omdat dit niet past in een duurzaam beleid. Het CDA wil agrarische bedrijvigheid en economische kansen in recreatie en toerisme aan elkaar koppelen, opdat de natuur duurzaam wordt behouden.

## 8. Ruimtelijke Ordening en woningbouw.

Teylingen staat niet alleen in de regio, overlegorganen zijn noodzakelijk. De Greenport is hierin een belangrijke factor, waarbij herstructurering van de streek gecombineerd kan worden met landschapsverbetering.

Het CDA is van oordeel dat de kwaliteit van de openbare ruimte bijzondere aandacht verdient, met name in onze oude dorpscentra, en pleit voor een meer creatieve visie. Grote waardering heeft het CDA voor het werk van de historische verenigingen.

Het CDA pleit voor een vroegtijdige en actieve betrokkenheid van omwonenden bij de nieuwbouwplannen in hun directe omgeving. In de komende raadsperiode zal de bouw van ruim 1600 woningen in de wijken Hoogkamer en Nieuw Boekhorst voortvarend moeten worden opgepakt.

In Sassenheim moet de wijk Overteylingen worden gecompleteerd met een flink aantal sociale woningen en de bouw van het woon- zorgcentrum Sassembourg.

Om een creatieve invulling te geven aan de ontwikkeling van de locatie Langeveld heeft het CDA het idee gelanceerd om een prijsvraag uit te schrijven onder projectontwikkelaars. Bewoning zal ook bijdragen aan de sociale veiligheid van het gebied rondom het nieuwe NS-station Sassenheim.

In Warmond wil het CDA daar waar het kan zoveel mogelijk bouwen voor jonge gezinnen om zo het voorzieningenniveau op peil te kunnen houden en de leefbaarheid te waarborgen.

Bij de invulling van zowel groot- als kleinschalige woningbouwlocaties zal het CDA de plannen aan onderstaande criteria toetsen:

- van het aantal te bouwen woningen dient gemiddeld 30% in de sociale sector te zijn. Het CDA vindt het belangrijk dat de te bouwen sociale woningen ook in de toekomst bestemd blijven voor de specifieke doelgroepen. In geval van sociale koopwoningen dient daarom een clause te worden opgenomen om speculatie bij verkoop te verhinderen.
- het aantal woningen voor bijzondere doelgroepen, zoals starters en senioren, alsook het aantal levensbestendige woningen moeten zo op elkaar zijn afgestemd dat een "natuurlijke" doorstroming/verhuisketen op gang komt, opdat in de toekomst Teylingen over een evenwichtig woningenbestand en dus ook een evenwichtige bevolkingsopbouw zal kunnen beschikken.
- kwaliteit en duurzaamheid van de woningen.
- kwaliteit van de openbare ruimte: hoe is de verhouding tussen bebouwd oppervlak, groenvoorzieningen en water, maar kwaliteit óók in relatie tot de sociale veiligheid in de wijken.

#### 9. Mobiliteit en infrastructuur

Regionaal moet een oplossing worden gevonden voor de verbinding N206/A44, inclusief de op- en afritten. Binnen de kernen dienen, met mogelijke inspraak van burgers, betere oversteekmogelijkheden te worden gerealiseerd. Het openbaar vervoer moet, daar waar nodig maar met name naar de zorginstellingen, worden verbeterd. De toekomstige wijkontsluitingsweg van Hooghkamer in Voorhout dient zo spoedig mogelijk een volledige randweg te worden om de Herenstraat te ontlasten.

#### 10. Bedrijvigheid/werkgelegenheid

Het CDA streeft naar de bevordering van de werkgelegenheid binnen de gemeentegrenzen. Dit kan worden gestimuleerd door o.a. het toenemende toerisme, centrumontwikkeling bij de stations Voorhout en Sassenheim, uitbreiding industrieterrein Sassenheim Zuid, en herstructurering van de bestaande industrieterreinen Trappenberg/Kloosterschuur.

Naast industrie en dienstensector is en blijft het agrobusinesscomplex een belangrijke sector in onze regio met behalve productie en handel ook de kennis- en onderzoeksinstellingen.

Bovendien geeft het bloembollencomplex nog steeds een niet onaanzienlijke impuls aan de toeristenindustrie met als hoogtepunt voor de lokale economie het jaarlijkse bloemencorso. In het kader van diezelfde toeristenindustrie wil het CDA de mogelijkheid van een jachthaven in het centrum van Sassenheim laten onderzoeken. Juist met het oog op het toenemende aantal sloepjes kan Sassenheim een uitstekende passantenhaven zijn om te winkelen en te overnachten. Combineer dat met het horecaplein op De Oude Haven en de gezelligste jachthaven aan De Kaag is een feit.

Voor de realisering van deze tien kernpunten wil het CDA zich in de komende raadsperiode inzetten. Met elkaar zetten wij ons in voor prettig wonen, werken en leven in de fantastische gemeente Teylingen !