



VERKIEZINGSPROGRAM CDA ZEIST
GEMEENTERAADSPERIODE 2010-2014

Respectvol samenleven

Op 7 oktober 2009 vastgesteld door de Algemene Leden Vergadering CDA Zeist

Het CDA is een partij die sociaal, degelijk, vooruitstrevend en realistisch is en vasthoudt aan waarden en normen.

Het CDA is een partij die de bijbelse boodschap als grondslag en inspiratiebron heeft. Deze christelijke wortels kunnen worden vertaald in woorden als menselijk geluk, waardigheid, respect en omzien naar elkaar. Iedereen die dit nastreeft is welkom bij het CDA.

Het Christen Democratisch Appèl heeft vier uitgangspunten:

Publieke gerechtigheid: een betrouwbare overheid moet de burger de zekerheid van de rechtsstaat bieden en duidelijke grenzen stellen.

Gespreide verantwoordelijkheid: niet alles kan van de overheid komen. De verantwoordelijkheid ligt daar waar die het beste waargemaakt kan worden: bij maatschappelijke organisaties, het bedrijfsleven, gezinnen, burgers. De A van het CDA staat voor: appèl: er wordt een beroep gedaan op iedereen.

Solidariteit: mensen zijn geroepen te zorgen voor elkaar, vooral voor degenen die het moeilijk alleen kunnen redden. De overheid stimuleert die solidariteit en zorgt ervoor dat een basis van sociale zekerheid is gegarandeerd.

Rentmeesterschap: wij zijn verantwoordelijk voor een duurzame samenleving: de aarde en de natuur moeten we beschermen en doorgeven aan de komende generaties. Ook op financieel gebied moet de overheid een goede rentmeester zijn: degelijk en zonder de toekomstige generaties met onze lasten op te zadelen.

Vanuit deze uitgangspunten wil het CDA dat de gemeente Zeist:

- staat voor betrouwbaarheid, orde en veiligheid
- opkomt voor de zwakken
- stimuleert wat goed is voor de samenleving en waar nodig regie voert
- niet alles voor haar rekening neemt. De inwoners en maatschappelijke organisaties krijgen ruimte en hebben hun eigen verantwoordelijkheid.

1. De pluspunten van Zeist

Zeist: aantrekkelijk om in te wonen, werken en recreëren!

Zeist heeft van oudsher een uitstekend voorzieningenniveau: een gevarieerd winkelaanbod, sportaccommodaties, een muziekschool, een bibliotheek, medische voorzieningen, goed openbaar vervoer, uitgaansmogelijkheden, cultuur en vergaderfaciliteiten. De gemeente kent uniek cultureel erfgoed waarin Het Slot en omgeving centraal staan. Daarnaast is het groene karakter van Zeist voor veel burgers belangrijk. Ook voor de recreatieve toerist heeft Zeist veel te bieden.

Voor veel bedrijven en organisaties, die onze gemeente als thuisbasis hebben gekozen, is het vestigingsklimaat van Zeist aantrekkelijk gebleken.

Het CDA wil deze pluspunten voor Zeist behouden, waar nodig versterken en ook uitdragen.

Hoe gaan we dat doen?

- Zeist heeft een groen karakter. Dat moeten we koesteren. We willen meer aantrekkelijke fiets- en wandelmogelijkheden, zodat Zeist verbonden blijft met zijn groene omgeving.
- Extra geld voor het behoud van ons cultureel erfgoed, onze monumenten en onze bijzondere architectuur.
- De gemeente moet Slot Zeist blijven benutten voor bijzondere activiteiten voor de hele Zeister bevolking, met het gratis nieuwjaarsfeest als hoogtepunt. We ondersteunen het initiatief om het Broeder- en Zusterplein op de Werelderfgoedlijst van UNESCO te plaatsen.
- Wij ondersteunen de plannen om te komen tot een museum, dat de geschiedenis van Zeist ervaarbaar maakt.
- We vinden het heel belangrijk dat het (winkel)centrum van Zeist verbeterd wordt. Als Zeist aantrekkelijk wil blijven voor zijn eigen inwoners en bezoekers vanbuiten, dan is het centrumgebied zeer bepalend. Kernwoorden zijn: kwaliteit, variëteit, samenhang en gezelligheid.
- Zeist is trots op de bedrijven en organisaties die onze gemeente als thuisbasis hebben. Wij willen hen behouden voor onze gemeente. Daarnaast zijn ook middenstanders en de kleine zelfstandige ondernemers van groot belang voor de lokale economie.
- Wij willen dat er een strategisch plan wordt opgezet volgens het concept van 'stadsmarketing'. De pluspunten van Zeist vormen hiervoor de basis. Kansen om die te behouden, te versterken en uit te dragen worden in beeld gebracht. Daarbij worden inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties betrokken. Zij zijn de ambassadeurs van Zeist.
- Wij willen samen met de overige Heuvelruggemeenten werken aan een betere promotie en marketing van het merk 'Utrechtse Heuvelrug'. Daarbinnen moet Zeist een herkenbaar en gastvrij eigen profiel ontwikkelen. De VVV moet met het oog daarop worden versterkt tot een breed gedragen instrument van lokaal gastheerschap.

2. Kinderen

Zeist is goed voor kinderen!

Een kwart van de Zeister bevolking is jonger dan twintig jaar. Daarmee zijn kinderen en jongeren een belangrijke doelgroep voor het gemeentelijke beleid. Opgroeiende kinderen zijn de verantwoordelijkheid van de ouders. Ook scholen spelen daar een belangrijke rol in. De gemeente kan heel veel betekenen door te zorgen voor een veilige, groene, sociale, stimulerende omgeving: Zeist is goed voor kinderen! Het CDA vindt daarom dat een groter deel van het gemeentelijke budget ten goede moet komen aan kinderen en jongeren. Zij zijn de toekomst! Er moet een samenhangend beleid komen voor kinderen en jongeren onder verantwoordelijkheid van één wethouder.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Opgroeiende kinderen moeten de kans krijgen hun talenten te ontwikkelen en te benutten. Dit begint op school. Kinderen en jongeren hebben recht op kwalitatief goed onderwijs.
- Het CDA staat voor de vrijheid van onderwijs.
- Er moet voldoende onderwijsaanbod zijn in Zeist. We willen dat de gemeente met de scholen overlegt over een duidelijk centraal inschrijvingensysteem. Zo nodig vervult de gemeente hierbij een faciliterende rol. Bij de toewijzing moet de levensbeschouwelijke overtuiging van de ouders een belangrijk criterium zijn.
- Schooluitval en leerachterstanden moeten worden voorkomen. De gemeente heeft hierbij een belangrijke verantwoordelijkheid. Die rol heeft de gemeente ook bij het terugdringen van ongeoorloofd schoolverzuim, bij voor- en naschoolse opvang en peuterspeelzaalwerk.
- Wij willen zorgen voor veilige verkeersroutes en -situaties naar en om de scholen. Daarvoor labelen we een deel van het budget voor verkeerskundige maatregelen.
- Ook in de wijken wil het CDA een veilige leef- en speelomgeving. Denk daarbij aan meer 30 km-gebieden en woonerven. Daarnaast wil het CDA veilige speeltuinen in kinderrijke wijken.
- Bewegen is belangrijk voor kinderen. Daarom is het ook van belang dat de (gemeentelijke) gymaccommodaties op peil zijn.
- De projecten Opstap en Opstapje, met een taalgewenningsproces voor ouders, moeten doorgaan.
- De goede dingen die er al zijn voor kinderen moeten waar nodig ondersteuning krijgen: de avondvierdaagse, de intocht van Sinterklaas, de jeugdsport, Lobbus, de landelijke voorleesdag, de bibliotheek etc.
- Alcoholpreventie voor kinderen en jongeren moet in het gemeentelijke gezondheidsbeleid extra aandacht krijgen.

Nieuwe elementen voor kinderen- en jongerenbeleid

*Zeist richt een Kinderraad op: ván kinderen vóór kinderen

*Er komt een jaarlijkse ideeënwedstrijd voor kinderen en jongeren. Voor het beste idee wordt een budget beschikbaar gesteld.

*De gemeente stelt een 'kinderlintje' in

*Er komt een aparte subsidie voor jongerencultuur

*Er komt een project voor gerichte opvoedingsondersteuning

* Voor jongerenwerk trekken we meer geld uit

3. Leefbaarheid en veiligheid

Buurten leefbaar en veilig!

Het is belangrijk dat mensen zich thuis, op hun werk en in hun buurt veilig voelen. De gemeente heeft daar een belangrijke taak in. Van de gemeente mag worden verwacht dat er volop aandacht is voor de bestrijding van overlast en geweld, het voorkomen van criminaliteit en overlast (preventie) en ook het realiseren van samenwerking met burgers en maatschappelijke organisaties. Het CDA heeft in de afgelopen jaren gepleit voor het vergroten van de betrokkenheid van de inwoners bij veiligheid in de wijk. Voor de komende vier jaar wil het CDA dit vormgeven door het oprichten van een veiligheidsoverleg per wijk waaraan burgers, politie en justitie, scholen, buurtverenigingen, horecaondernemers en winkeliers, woningcorporaties, (sport-)verenigingen en andere betrokkenen deelnemen.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Het CDA wil wijkbewoners betrekken bij de inrichting en de toestand van hun ‘publieke ruimte’: verloedering ervan kan gevoelens van onveiligheid oproepen. Mensen ergeren zich aan bekladderde gebouwen met graffiti; hondenpoep op straat; zwerfafval; vandalisme, e.d.
- Wij willen de gezamenlijke opruimacties ook in de nieuwe raadsperiode voortzetten.
- Het is van groot belang dat de gemeente zwerfvuil snel opruimt en schade als gevolg van vandalisme snel herstelt. De gemeente moet schade zo veel mogelijk verhalen op de daders.
- Als tot wettelijke en bestuurlijke regels is besloten, moeten we die handhaven. Daarvoor zijn voldoende opsporingsambtenaren nodig, zoals politieagenten en milieucontroleurs.
- In de wijken – en in het bijzonder in de probleemgebieden – willen we doorgaan met gezamenlijke acties van politie en wijkbeheer.
- We ondersteunen burgerinitiatieven om de leefbaarheid en veiligheid te verbeteren. Het veiligheidsoverleg in de wijk biedt daarvoor het juiste platform.
- We gaan door met het bestrijden van de activiteiten van de zogenoemde loverboys die ook in onze gemeente actief zijn.
- In het uitgaansgebied van Zeist (Dorpsstraat e.o.) willen we, samen met de horeca, concrete stappen zetten ter verbetering van de veiligheid en leefbaarheid.
- Cameratoezicht blijkt goed te kunnen werken in probleemgebieden. Zo nodig willen we deze vorm van toezicht verder uitbreiden.
- Ongewenst gedrag van jongeren brengt veel schade toe aan de samenleving. Daarom moeten we jeugdcriminaliteit met kracht aanpakken. We willen de zogenoemde ‘vader-projecten’ ondersteunen.

4. Integratie en participatie

Veelkleurig Zeist: ontmoeting staat voorop!

Zeist kent veel verschillende bevolkingsgroepen. Het CDA Zeist vindt dit een verrijking voor de samenleving. De uitwisseling van verschillende culturen, ervaringen, geloofsovertuigingen en achtergronden kan een bron van inspiratie zijn. Dit positieve uitgangspunt neemt niet weg dat er ook tegenstellingen kunnen ontstaan door onverdraagzaamheid, vooroordelen en ongewenst gedrag. Het CDA wil vooral inzetten op het stimuleren van ontmoeting en participatie. Door mee te doen op allerlei gebied (arbeidsmarkt, culturele activiteiten, ouderavonden, e.d.) vergroten we de betrokkenheid.

Activiteiten gericht op ontmoeting tussen culturen verdienen gemeentelijke steun. Wij willen dat de gemeente multiculturele activiteiten, manifestaties en festivals stimuleert met name voor jongeren.

Kerken, moskeeën en maatschappelijke organisaties staan dicht bij de mensen en weten wat er leeft. Hun adviezen en suggesties zijn daarom van belang bij de ontwikkeling en uitvoering van beleid.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Sport is een belangrijke basis voor ontmoeting en integratie. Met het minimabeleid dienen we financiële drempels om deel te nemen te bestrijden.
- Ondernemers van allochtone afkomst moedigen we aan hun plek te vinden in de lokale economie.
- Achterstanden in taal pakken we aan door verschillende projecten, die de gemeente steunt: taalcursussen, buitenschoolse opvang, projecten die laaggeletterdheid bestrijden etc.
- We ondersteunen het verenigingsleven. Zelforganisaties kunnen in aanmerking komen voor subsidie als zij de uitgangspunten van integratie en participatie onderschrijven.
- Discriminatie gaan we tegen. De gemeente moet bekendheid geven aan het lokale meldpunt voor discriminatie.
- Wij willen de komende periode een emancipatietoets uitvoeren op het gemeentelijk beleid en de gemeentelijke uitgaven. Emancipatie van allochtone vrouwen verdient extra aandacht.

5. Gemeente en burgers

Doorgaan met wijkgericht werken en goede contacten met Zeister ondernemers!

Wijkgericht werken is belangrijk om burgers en bewonersverenigingen te betrekken bij de dingen die in de wijken spelen. Daar moeten we de komende periode mee doorgaan en zelfs intensiveren. Onderdeel is een jaarlijkse wijkschouw, zodat de mogelijkheden en problemen in de wijk duidelijker worden.

Bestuurlijk willen we dat elke wethouder een aandachtswijk krijgt waarvoor hij of zij de ontwikkelingen met bijzondere interesse volgt. Deze wethouder is binnen B&W het eerste aanspreekpunt voor zaken in deze wijk.

Naast de relatie met burgers in de wijken is ook het contact tussen de gemeente en de Zeister ondernemers van groot belang, ten behoeve van een goede economische ontwikkeling.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Wij willen een project 'klantvriendelijke gemeente'. Belangrijk is dat gemeentelijke medewerkers denken vanuit het perspectief van de bewoners. Dat betekent: snelle beantwoording van brieven van inwoners, geen ingewikkelde brieven als het ook met een gesprek of telefoontje kan, geen juridische procedures als bemiddeling mogelijk is en vereenvoudiging van regels en procedures. Regelmatig moet de gemeente nagaan hoe het staat met de klanttevredenheid en bereikbaarheid.
- De communicatie met ondernemers willen we ondersteunen door één bedrijvenloket en accountmanagement bij de gemeente. Om te weten wat er leeft wil het CDA een periodieke peiling onder alle ondernemers en regelmatig netwerkbijeenkomsten organiseren met het bedrijfsleven.
- Verbetering en modernisering van de elektronische dienstverlening, waaronder de gemeentelijke website. Eenvoudige loketfuncties, zoals het bestellen van een nieuw paspoort of rijbewijs, moeten via het internet mogelijk worden.
- Wij willen doorgaan met de ontwikkeling van het Gemeentehuis aan Het Rond. In het nieuwe gemeentehuis moet de dienstverlening aan de burgers een verdere impuls krijgen. De nieuwe burgerzaal moet nieuwe stimulansen geven aan de lokale democratie. Bij interactieve planning is een goed evenwicht nodig tussen draagvlak en voortgang.
- Wij willen Ronde Tafelvergaderingen houden in de kernen Den Dolder, Austerlitz, Huis ter Heide, Bosch en Duin, wanneer de onderwerpen daar aanleiding toe geven.
- We willen dat bij elk gemeentelijk project ervoor gezorgd wordt dat belanghebbenden (burgers) tijdig op de hoogte zijn.
- Met andere politieke partijen wil het CDA zich inspannen voor het oprichten van een politiek café.
- Samen met middelbare scholen willen we een project realiseren waarbij jongeren kennis kunnen maken met de lokale politiek, bijvoorbeeld door stage te lopen bij een fractie.
- Wij willen een gemeentelijk personeelsbestand dat qua samenstelling zo veel mogelijk een afspiegeling vormt van de Zeister samenleving (diversiteitsbeleid).

6. Wonen

Woonruimte voor een gevarieerde Zeister samenleving!

Zeist is gebaat bij een evenwichtige bevolkingssamenstelling waarbij jong en oud, kleine en grote gezinnen, eenpersoons huishoudens en starters allemaal een plek kunnen krijgen om te wonen. Daarom is een gevarieerd aanbod van woonruimte wenselijk. Het is vooral voor jonge gezinnen moeilijk om in onze gemeente een betaalbare eengezinswoning te vinden. Wij mikken op het bouwen voor het middensegment waardoor doorstroming mogelijk is vanuit goedkope woningen die vervolgens beschikbaar komen voor wie daarop aangewezen zijn. Daarnaast moet de gemeente bij het bouwen van huurwoningen een flink deel reserveren voor starters.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Voor de gemeente Zeist blijft een stabiele woningbehoefte bestaan. Een bevolkingskrimp, zoals die voor sommige delen van Nederland wordt voorzien, zal zich tot 2030 niet voordoen. Het CDA blijft dan ook voorstander van het zoeken naar woningbouwmogelijkheden binnen de stedelijke contouren, die de kwaliteit van de woonomgeving niet aantasten, maar zo mogelijk bevorderen.
- Wij willen een actief doelgroepenbeleid bij woningbouw voor starters en senioren.
- Bij de ontwikkeling van goedkope koopwoningen, is het wenselijk om deze in een constructie van Maatschappelijk Gebonden Eigendom te bouwen. De gemeente en de woningbouwcorporaties garanderen hiermee, ook op termijn, betaalbare woonruimte voor starters.
- Flexibel bouwen biedt de mogelijkheid om een woning relatief gemakkelijk aan te passen aan veranderende omstandigheden. Toepassing daarvan maakt het ook mogelijk dat in dezelfde woning een gezin samen met bijvoorbeeld de grootouder(s) woont.
- Doorstroming op de woningmarkt blijkt in de praktijk een probleem. Er zijn drempels die dat belemmeren. Veel grote, relatief goedkope woningen komen daardoor niet beschikbaar. Creatieve ideeën zijn nodig om dit vraagstuk vlot te trekken. Het CDA wil hiervoor een 'denktank' die o.m. de bruikbaarheid van landelijke oplossingen onderzoekt, zoals een systeem van 'Huur op Maat'.

7. Duurzaamheid

Zeist: werken aan een schoon en duurzaam leefmilieu!

Vanuit de opdracht van goed rentmeesterschap wil het CDA werken aan een schoon en duurzaam leefmilieu (lucht, water, bodem, flora en fauna). De bijdrage die Zeist kan leveren aan duurzaamheid gebeurt in samenspel met inwoners, bedrijven, maatschappelijke organisaties en instellingen. De ambities en doelen worden vastgelegd. We moeten die goed kunnen meten zodat we steeds kunnen nagaan of Zeist op de goede weg is en of het beleid eventueel moet worden aangepast.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Wij willen dat de gemeente het goede voorbeeld geeft door de zogeheten millenniumdoelstellingen te onderschrijven, een actief klimaatbeleid te voeren en in haar inkoop- en aanbestedingsbeleid rekening te houden met duurzaamheid. Een extra bijdrage kan de gemeente leveren door te investeren in energiebesparing in gebouwen en de openbare ruimte.
- Het CDA vindt dat Zeist heldere doelstellingen moet formuleren met betrekking tot CO₂-reductie of zelfs CO₂-neutraliteit. Onze ambitie is dat Zeist een klimaatneutrale gemeente is in 2050. Het gemeentelijk apparaat moet voorop lopen door reeds klimaatneutraal te zijn in 2014.
- Bij de nieuwbouw van woningen moeten duurzaamheid van materialen en energiebesparing de uitgangspunten zijn. Wij willen dat de gemeente bij nieuwbouw duurzame energieopwekking stimuleert, bijvoorbeeld door middel van zonnepanelen, koude- en warmteopslag, e.d. In de prestatieovereenkomst tussen gemeente en woningbouwcorporaties willen wij duidelijke afspraken over energiezuinig bouwen (ook renovaties).
- Ook bij bestaande woningen is winst te boeken: wij willen dat de gemeente energiebesparing door particulieren stimuleert.
- Het CDA steunt het her- of anders gebruiken van afval. Dit heeft gevolgen voor het gemeentelijke afvalbeleid: bij de verwerking van afval moet duurzaamheid een belangrijk criterium zijn. Bij het milieutoezicht op bedrijven moet de gemeente het hergebruik en de duurzame toepassing van bedrijfsafval bevorderen.
- Om zo veel mogelijk mensen in onze gemeente milieubewust te maken gaan we door met milieuvorlichting aan burgers en organisaties. Goede informatie is nodig voor het bereiken van gedragsverandering.
- Naast het voorkomen van verdere aantasting van het milieu willen we samen met rijk en provincie milieuschade herstellen.
- Het streven naar duurzaamheid gaat goed samen met de zorg voor eerlijke handel met arme landen. Wij willen dat de gemeente een goed voorbeeld geeft met het kopen en gebruiken van fairtrade-producten.

8. Ouderen

Ouderen: onmisbaar in een vitale lokale samenleving!

Veel ouderen zijn na hun pensionering nog steeds maatschappelijk actief. Anderen genieten volledig van hun welverdiende vrije tijd. Voor ouderen is het belangrijk dat de omstandigheden om zelfstandig te kunnen wonen optimaal zijn.

We willen bijzondere aandacht voor de kwetsbare groep ouderen, bijvoorbeeld zij die vereenzamen, een klein inkomen hebben of kampen met een kwetsbare gezondheid. Naast het bieden van ondersteuning en van voorzieningen is mantelzorg een belangrijk middel om tegemoet te komen aan de hulpvraag van ouderen.

In de samenleving die het CDA voor ogen staat, is sprake van respect en ontmoeting tussen generaties.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- De gemeente dient een samenhangend beleid voor ouderen te voeren op terreinen als wonen, zorg, mobiliteit, e.d. Eén wethouder moet hierop aanspreekbaar zijn. De ouderenorganisaties en andere belangenorganisaties (bijvoorbeeld cliënten bij gezondheidszorg) zijn een belangrijke gesprekspartner voor de gemeente.
- Wij willen dat de gemeente activiteiten en/of programma's ondersteunt gericht op binding en ontmoeting tussen generaties en waaraan oud én jong deelnemen.
- Er moet bijzondere aandacht zijn voor ondersteuning van mantelzorgers.
- We willen rekening houden met de grote en snelgroeiende groep van 55-plus. Het CDA wil voor hen levensloopbestendig bouwen met behoud van ruimte en comfort waaraan ze gewend zijn. Daarnaast is er behoefte aan faciliteiten voor woongroepen in de categorie 55-plus.
- Ouderenadviseurs en het gemeentelijk steunpunt mantelzorg hebben, in samenwerking met ouderen- en welzijnsorganisaties, een belangrijke taak bij het onderkennen van de individuele hulpvraag van ouderen.

9. Verkeer

Bereikbaarheid en doorstroming verbeteren!

De bereikbaarheid van Zeist en de doorstroming van het verkeer binnen de gemeente zijn belangrijk voor de economie en de samenleving. De mogelijkheden om deze te verbeteren zijn beperkt. Alleen een stevige gecoördineerde aanpak, met samenwerking tussen overheden, bedrijfsleven en vervoerders, kan tot resultaat leiden.

Wij onderschrijven de oplossingsrichtingen die de ondernemers in Zeist in hun rapport “Samen op weg naar een bereikbare regio Zeist, 2009 “ aangeven om tot verbeteringen te komen.

Het CDA wil een samenhangend pakket van maatregelen om de bereikbaarheid en doorstroming voor alle weggebruikers te verbeteren:

1. Stimuleren van OV-gebruik en fiets, samen met vervoerders, OV-fiets en het bedrijfsleven. Daarbij is ook verdere verbetering van het OV noodzakelijk.
2. Maatregelen nemen om de doorstroming te verbeteren op de bestaande wegen, zoals het herinrichten van kruispunten en optimaliseren van verkeerslichten.
3. Afspraken maken met werkgevers over het woon-werkverkeer en het zakelijk verkeer van werknemers.
4. Verstrekken van verkeersinformatie zoals route-informatie aan de weggebruiker.

Het aanleggen van nieuwe infrastructuur komt pas in beeld als blijkt dat vervoersmanagement, openbaar vervoer of aanpassing van de bestaande infrastructuur geen oplossing is.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Het CDA wil zich sterk maken om de geplande ondertunneling in het Stationsgebied zo spoedig mogelijk te realiseren.
- Met de regio willen wij meedenken over hoogwaardige OV-verbindingen, zoals een sneltramverbinding.
- Goede fietsparkeervoorzieningen bij bushaltes en stations.
- Wij willen verdere verbetering van het fietspadennetwerk.
- De kwetsbaarste verkeersdeelnemers (fietsers, voetgangers, kinderen) verdienen extra aandacht. Op meldingen van verkeersveilige situaties moet de gemeente snel inspelen. Voor kleine verkeerskundige maatregelen moet voldoende budget worden vrijgemaakt.
- Verkeersmaatregelen moeten op wijkniveau worden besproken met omwonenden volgens een heldere samenspraakprocedure.
- In sommige wijken is een gebrek aan parkeerplaatsen. Het CDA wil laten onderzoeken of uitbreiding van parkeermogelijkheden in deze wijken mogelijk is zonder dat het ten koste gaat van de kwaliteit van het groen.

10. Werk, sociaal beleid en zorg

Jeugdwerkloosheid bestrijden!

Werk is de beste vorm van sociale zekerheid. Betaalde arbeid geeft mensen niet alleen een zelfstandig verdiend inkomen. Werken biedt ook mogelijkheden voor verdere ontplooiing, het opdoen van sociale contacten en geeft mensen het gevoel erbij te horen in de samenleving. Het is van groot belang dat jongeren niet werkloos worden. Wij willen dat de gemeente een regierol neemt in het bevorderen van leerwerktrajecten, waarmee jongeren die geen diploma hebben behaald alsnog de kans krijgen een startkwalificatie te halen.

Het CDA steunt het opzetten van een loket voor werkzoekenden en werkgevers in de arbeidsmarktregio in samenwerking met UWV WERKbedrijf. De gemeente moet ondersteuning geven bij het vinden van stageplekken voor MBO'ers en zelf ook stageplekken aanbieden.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- De goede resultaten van de Regionale Sociale Dienst (RSD) Kromme Rijn Heuvelrug moeten een vervolg krijgen. Mensen die zich melden voor een bijstandsuitkering moeten worden geholpen om de kortste weg naar werk te vinden. Wij gaan ervan uit dat de samenwerking tussen RSD en UWV voordelen oplevert voor zowel de cliënt als de bedrijfsvoering.
- Wij willen dat de gemeente gebruikmaakt van (landelijke) regelingen voor langdurig werkzoekenden waardoor werkgevers gestimuleerd worden deze mensen in dienst te nemen. Een structureel overleg met het bedrijfsleven in Zeist is nodig om dit verder vorm te geven.
- Tegenover het recht op een uitkering staat de plicht om zo snel mogelijk uit die uitkeringssituatie te geraken door een aanbod van werk of scholing te accepteren.
- In het geval van sollicitatieplicht voor alleenstaande ouders is maatwerk noodzakelijk. Er is een goede balans nodig tussen de ouderlijke zorgplicht en de beschikbaarheid voor de arbeidsmarkt.
- Het CDA wil dat de gemeente meewerkt aan voorlichting over en het stimuleren van het opzetten van een eigen zaak.
- Wij willen dat de gemeente een actief minimabeleid voert.
- Een preventief beleid is nodig om te voorkomen dat mensen in problematische schuldsituaties raken. Hiervoor dient de gemeente nauw contact te onderhouden met woningcorporaties en de gemeentelijke kredietbank. Mensen in nood moeten de weg weten te vinden naar de Bijzondere Bijstand door goede voorlichting en begeleiding van de gemeente.
- De Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO) die op 1 januari 2007 van kracht geworden is, geeft gemeenten de taak te zorgen voor een samenhangend pakket van diensten en voorzieningen, zodat iedereen kan participeren in de lokale samenleving. Mensen krijgen door de WMO via één gemeentelijk loket toegang tot alle zorg en ondersteuning. Het CDA onderschrijft van harte de steeds bredere invoering van de WMO. We vinden het heel belangrijk dat de inwoners van onze gemeente beter weten welke mogelijkheden de WMO hen biedt.

11. Ruimte

Kwaliteit voorop!

Onze gemeente is geliefd door het groene karakter en door de cultuurhistorie: de zichtlanen, de parken, het Slot, de landgoederen... Groen en cultuurhistorie zijn kernwaarden van Zeist, die niet aangetast mogen worden. De cultuurhistorische structuren moeten steeds beter zichtbaar worden.

In ruimtelijke ontwikkelingen staat de kwaliteit voorop: mooie en duurzame gebouwen, wijken waar het goed wonen is, en die nog generaties meekunnen. In dit kader past ook een gemeentelijk architectuurbeleid.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Groen beschermen betekent dat we nieuwe woningen binnen het bebouwde gebied moeten bouwen. Erbuiten bouwen is alleen mogelijk onder strikte voorwaarden: de kwaliteit van het groen mag in elk geval niet worden aangetast.
- Speciale aandacht moet uitgaan naar het binnenstedelijke groen en de groene lanen. We moeten gaan sparen om deze duurzaam in stand te houden: een laanbomenfonds.
- De deskundigheid van de groene groepen willen we benutten als het gaat om ecologische verbindingen en het groenonderhoud.
- De gemeente dient actief beleid te voeren om de kwaliteit en de structuur van bedrijventerreinen te verbeteren en ze beter te benutten.
- Wij willen een systematisch onderzoek naar leegstand van kantoorgebouwen en de mogelijkheden voor herontwikkeling of het omvormen tot woningen.
- Het CDA wil een actief grondbeleid om ruimtelijke ontwikkelingen die de samenleving ten goede komen mogelijk te maken.
- Op het gebied van (bouw-)vergunningen moet niet meer worden geregeld dan strikt noodzakelijk is. Wat aan regels gebonden is, moeten we ook handhaven.

Bijzondere ruimtelijke opgaven voor de komende vier jaar. Het CDA wil:

- * De ontwikkeling van Vliegbasis Soesterberg tot een hoogwaardig ecologisch gebied waar mensen kunnen genieten van de natuur en van cultuurhistorie. De gemeente zal erop moeten letten dat dit voor Zeistenaren, met name de direct omwonenden, een aantrekkelijk en toegankelijk gebied wordt.
- * Het Raadhuis uitbreiden en dit deel (kwadrant) van Het Rond ontwikkelen.
- * Het winkelcentrum van Zeist (Slotlaan, Belcour en omgeving) intensief opknappen.
- * Winkelcentrum De Clomp mooi en veilig maken.
- * De Tweede Dorpsstraat opknappen en het uitgaansleven reguleren.
- * De ontwikkeling van Stationsgebied Driebergen-Zeist tot een landschappelijk en ecologisch gebied, waarin wonen en duurzame bedrijfsvoering een unieke invulling krijgen. Het station wordt een aantrekkelijk OV-knooppunt.

Water

- Water speelt in het ecologische systeem van Zeist een belangrijke rol. Ook uit cultuurhistorisch oogpunt is water belangrijk. Samen met de groene groepen in Zeist, met het Waterschap en de milieudienst wil het CDA Zeist een tweejaarlijkse waterconferentie organiseren, om het belang van het water onder de aandacht te brengen en problemen op het gebied van water samen onder ogen te zien.
- Daarnaast zal in overleg met de groene groepen bijzondere aandacht uitgaan naar het water en de 'blauwe' ecologische structuur.
- Het waterwingebied wordt samen met Vitens en woningbouwcorporatie De Combinatie opnieuw ingericht. Het CDA vindt het belangrijk dat het thema 'water' daarbij op speelse en leerzame wijze aan bod komt. Wij willen in samenwerking met scholen een educatief programma rond water ontwikkelen, samen met het Waterschap, en het waterleidingbedrijf.

12. Financiën en lokale lasten

Geen hogere lasten in Zeist!

Het CDA kiest ervoor de lasten voor inwoners van de gemeente Zeist niet verder te laten stijgen. De Onroerende Zaakbelasting dient in de komende raadsperiode alleen omhoog te gaan met het inflatiepercentage. Alleen in het uiterste geval kan een verhoging in beeld komen: als alle andere mogelijkheden zijn uitgeput en er geld nodig is voor voorzieningen die de burgers zelf heel belangrijk vinden. Leges, rioolrechten en afvalstoffenheffing moeten kostendekkend zijn.

Wat wil het CDA Zeist nog meer?

- Het CDA blijft voorstander van een actief kwijtscheldingsbeleid voor minima: mensen met een minimuminkomen worden actief voorgelicht over kwijtscheldingsmogelijkheden voor gemeentelijke belastingen en heffingen.
- In de afgelopen vier jaar heeft de gemeente zich gericht op de kerntaken. Veel zaken die daar niet toe behoren zijn uitbesteed. Het eigen ambtenarenapparaat van de gemeente, afgeslankt en flexibel, is nu meer gericht op het uitvoeren van de gemeentelijke kerntaken. De behaalde voordelen (zoals kostenbesparing) moeten we in de komende periode behouden en waar mogelijk versterken.
- We willen ermee doorgaan om in geval van complexe en dure gemeentelijke projecten een *second opinion* te vragen voordat wordt gestart. Als dit soort projecten het groene licht krijgen is een goede kostenbewaking, tijdens het proces, een voorwaarde.
- Verwacht mag worden dat in de komende periode de gemeente minder inkomsten zal ontvangen uit het gemeentefonds. Het zal duidelijk zijn dat de CDA-raadsfractie nog voor moeilijke keuzes komt te staan om het gemeentelijke huishoudboekje sluitend te houden.

Kernen

Den Dolder

- Overlast bij en verloederen van het station met kracht tegengaan
- De voorzieningen in het centrum verbeteren
- Regelmatig overleggen met de belangenvereniging
- Een nieuw dorpshuis
- Zorgen voor veilige fietsroutes naar school
- Beschikbaar stellen van een subsidie om het honderdjarig bestaan van Den Dolder te vieren.

Austerlitz

- Uitvoeren van de resultaten leefbaarheidsonderzoek met de realisatie van de brede school en een multifunctionele accommodatie
- Seniorenwoningen voor de diverse categorieën senioren
- Meer huurwoningen
- Behoud van de Keienberg als typerend monument van Austerlitz
- Gefaseerd bouwen (dorpsplan).

Raadsperiode 2006-2010: Successen waar we trots op zijn!

- Uitbreiding cameratoezicht in het centrum en in De Clomp
- Meer aandacht in het woningbouwprogramma voor koopwoningen voor starters en gezinnen
- De OZB-stijging bleef beperkt tot de inflatiecorrectie
- Vele werkzoekenden zijn aan het werk gekomen, mede dankzij extra inspanningen van de Sociale Dienst.
- De wijkteams hebben een groter eigen budget gekregen voor de leefbaarheid in de buurt
- Het terrein van Vliegbasis Soesterberg wordt een uniek natuur- en recreatiegebied
- Er is groot draagvlak voor het Toekomstperspectief Zeist 2030, waarin de kwaliteiten van Zeist vooropstaan
- Masterplan herontwikkeling Kerckebosch
- De Algemene Begraafplaats blijft in beheer bij de gemeente en wordt niet geprivatiseerd.