

Solidariteit tussen de generaties, 25 mei Etten-Leur

Thema Wonen: zorg voor woningen en woningen voor zorg

Trudy Veninga, wethouder bouwen wonen en werken in de gemeente Nieuwkoop.

- Makelaars, bouwers en architecten uitgenodigd om de locaties in de gemeente Nieuwkoop te bekijken voor het realiseren van woningen. De gemeente als marketeer. Er waren expres geen projectontwikkelaars uitgenodigd.
- Doorstroming op de woningmarkt komt niet op gang, maar is dit wel werkelijk nodig?
- De overheid moet de woningmarkt helpen met financiële middelen (dit is de vraag).
- Willen mensen doorstromen of huidige woning aanpassen?
- Op de huurmarkt is momenteel scheef wonen een groot probleem, woningen worden bezet door niet de juiste doelgroep. Bijv. burgers met een modaal inkomen wonen in een woning met een lage huur.
- Er is een behoefte aan een tussenlaag huurwoningen die tussen de huidige huurlaag en koopwoningen in zit.

Presentatie Susanne de Groot

- Bouwen in eigen beheer: BIEB gestart als gezamenlijk initiatief voor betaalbare woningen voor jongeren. Senioren later aangehaakt: Plan Hemelberg gemeente Asten. Heeft geleid tot meer maatschappelijke betrokkenheid.
- Provinciale subsidie collectief opdrachtgeverschap 4000 euro/huis bedacht door CDA Brabant. Waren ze in Asten te vroeg voor.
- Grondprijzen differentiëren om goedkopere woningen te kunnen realiseren voor starters op de woningmarkt.

Peter de Lange, Wonen, zorg en welzijn

- EU norm huur afschaffen voor mensen van 65 jaar en ouder.
- Primaire taak voor woningbouwcoöperatie is extramurale zorgwoningen verplicht in hun takenpakket op te nemen.
- Wonen is meer dan huren, kwaliteit van leven ook voor ouderen.
- Budgetten voor zorgwoningen moeten niet uit de zorg betaald worden, maat uit gelden voor woningen.
- De AWBZ regels zijn niet goed in de praktijk getoetst, voorbeeld is AWBZ 4.
- De AWBZ wordt op dit moment via de WMO bij gemeentes neergelegd.
- WMO gelden zijn bedoeld voor de zorg, niet voor bijv. trapliften aan te schaffen voor woningen.
- Eenzaamheid van 65 +, 25 % van deze doelgroep is eenzaam. Zij hebben minder dan 2 x per maand bezoek.
- CDA vrouwen moeten deelnemen in Raden van toezicht van woningbouwverenigingen, vinger in de pap van toezichthouders.
- Het CDA moet burgerinitiatieven ondersteunen!

Ria Oomen Europarlementariër

- Pensioen, leeftijdsgrens per land bekijken. Levensverwachting in Nederland 85 jaar, Roemenië 67 jaar.
- Pensioenfondsen zijn in Nederland vergeleken met andere Europese landen goed geregeld. Andere Europese landen hebben niet zulke grote pensioenfondsen. Er zal binnen Europa door burgers meer gespaard moeten worden voor later.
- Er zullen aanvullende pensioenen binnen Europa moeten komen, zodat burgers die over de grens gaan werken op pensioendatum daar geen nadeel van ondervinden.

